



COMUNE DI ITTIRI
(PROVINCIA DI SASSARI)

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

<p>REG. N. 56 DEL 15/02/2016</p>	<p>OGGETTO: PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@: PROGRAMMA ASSE II. INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA INFANZIA DI VIA BOCCACCIO. GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 122, COMMA 7, DEL D.LGS. N° 163/2006 E SS.MM.II . CUP: J44H15000720006, CIG: 6501332CE0. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELLA DITTA BIANCO COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN PERFUGAS. IMPEGNI DI SPESA.</p>
--	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la deliberazione di G.R. n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l'avvio dell'Asse I "Scuole del nuovo millennio", prosieguo delle attività relative all'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici";

RICHIAMATA la deliberazione G.M. n° 41/2015 del 01.04.2015 con la quale si aderiva all'iniziativa Iscol@, a valere sull'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" tra cui:

- **Infanzia: DENOMINAZIONE "SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA BOCCACCIO", codice ARES SS000070**, titolo intervento "Lavori di manutenzione straordinaria, di riqualificazione energetica, adeguamento alle norme sulla sicurezza, agibilità, igiene e salubrità dei locali" costo totale € 180.000,00 (comprensivo di € 13.000,00 di cofinanziamento comunale per spese generali), Strategia Iscol@ Asse II. PRIORITA' 4 (intervento inserito nella graduatoria F.C.S. di cui al decreto assessoriale n° 1 del 05/02/2014);

RICHIAMATA:

- la Deliberazione n. 20/7 del 29.4.2015 della RAS con la quale è stato approvato il Programma dei fabbisogni 2015-2017 di edilizia scolastica e sono stati definiti i criteri di valutazione e priorità degli interventi proposti dagli Enti a valere sul suddetto Piano;
- la Deliberazione n. 46/15 del 22.9.2015 della RAS con la quale è stato approvato il Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, è stato disposto il trasferimento delle risorse agli Enti Locali ed è stata rettificata alla Delibera di G.R. n. 20/7 del 29 aprile 2015 e suoi allegati;
- la Deliberazione n. 50/17 del 16.10.2015 della RAS di rettifica della deliberazione della Giunta n. 46/15 del 22 settembre 2015 relativamente agli allegati Piano triennale di edilizia scolastica 2015-2017 Iscol@, nonché al Piano triennale di edilizia scolastica 2015-2017 Iscol@ - Annualità 2015, riguardo ad errori materiali di alcuni dei dati degli interventi ammessi e che vengono ridefiniti negli allegati A, B e C;

DATO ATTO:

- che con la medesima deliberazione si concede al Comune di Ittiri un finanziamento pari ad €167.323,00 per la realizzazione dell'intervento denominato "Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico denominato "SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA BOCCACCIO", che troverà copertura sull'Asse II annualità 2015 -Fondi FSC-;

- che tale finanziamento include solo le spese per lavori, oneri della sicurezza e IVA sugli stessi e non include pertanto le spese generali (costi di progettazione e direzione lavori, iva, imprevisti, fondi progettazione, spese varie, accordi bonari etc..) e che pertanto il Comune di Ittiri ha previsto le risorse del proprio bilancio;

- che nel programma triennale 2015/2017, approvato, in allegato al bilancio di previsione 2015, con deliberazione del C.C. n.25 del 4.8.2015, ai sensi dell' art. 128 comma 1° ed 11° del d.lgs. 163/2006, art. 13 del D..P.R. 207/2010, art. 5, comma 12 della L.R. n° 5/2007 e D.M. 11.11.2011, aggiornato con delibera del C.C. n° 56 del 30.11.2015, è compresa l'esecuzione dell'intervento denominato "Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico denominato SCUOLA PRIMARIA DI VIA BOCCACCIO" (Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" dell'importo complessivo di €204.000,00;

VISTA la nota del Direttore del Servizio Istruzione della RAS Prot. 8961 del 12/08/2015, assunto al protocollo dell'Ente in data 13/08/2015 al n° 9010, con la quale veniva comunicato l'impegno di spesa di € 18.764.871,85 in favore degli enti beneficiari ed informava che a breve si sarebbe proceduto alla formale delega, rammentando che le risorse FSC devono, pena la revoca, giungere ad obbligazione giuridicamente vincolante (aggiudicazione provvisoria dei lavori) entro il 31/12/2015;

VISTA la Determinazione n° 492 prot.11476 del 28/10/2015 del direttore del servizio istruzione con la quale è stata disposta la delega in favore del Comune di Ittiri per la realizzazione delle opere in argomento;

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 160 del 02.12.2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per l'esecuzione dell'intervento denominato "**Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico denominato SCUOLA INFANZIA DI VIA BOCCACCIO**" (Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" dell'importo complessivo di € 204.000,00 redatto dal dott. arch. Boscani Giommara, libero professionista in Ittiri, all'uopo incaricato con propria determinazione n° 392/2015, che trova copertura sui seguenti capitoli:

1. 04022.02.0703 per €167.323,21 per l'anno 2016 coperto interamente da FPV;
2. 04022.02.0705 per €31.794,75 già impegnati nell'anno 2015 (imp. n° 37025 e n° 36998);
3. 04022.02.0705 per €4.882,25 per l'anno 2016 coperto interamente da FPV;

sufficientemente capienti;

DATO ATTO che:

- con determinazione del Settore Tecnico n. 442 del 03.12.2015 si è proceduto ad indire gara d'appalto per i lavori di cui in oggetto, conformemente alla proposta del R.U.P, secondo il sistema di contrattazione della procedura negoziata, ai sensi articolo 122, comma 7, del D.lgs senza pubblicazione di un bando di gara, che verrà aggiudicato, con contratto da stipularsi "a misura", con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza ai sensi dell'art.82 comma 2 lett. a) del D.lgs 163/2006;

- a tal fine in data 04.12.2015 e sino alle ore 12,00 del 11.12.2015 si è proceduto a pubblicare un apposito avviso finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Ente all'albo pretorio del Comune di Ittiri e inserimento nel sito Internet all'indirizzo www.comune.ittiri.ss.it;

- con determinazione del Settore Tecnico n. 465 del 17.12.2015 è stato approvato il verbale di sorteggio redatto in data 14 dicembre 2015 per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico denominato SCUOLA INFANZIA DI VIA BOCCACCIO", secondo le disposizioni dell'art. 122 comma 7 ed art. 57, comma 6 del D.Lgs. 163/06, con la quale è stato disposto di invitare alla presente procedura n. 10 ditte, individuate mediante il predetto verbale di sorteggio e con la quale è stata approvata la lettera d'invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della

prestazione, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte, il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico e ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile, nonché i criteri di valutazione delle offerte;

- la gara d'appalto è stata indetta per il giorno 28/12/2015, con procedura selettiva da effettuarsi secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 163/06;

RICHIAMATO il verbale di gara in data 28/12/2015, con cui è stata aggiudicata provvisoriamente la gara di cui all'oggetto alla ditta **BIANCO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Perfugas (SS) Via Cavallotti n° 1, P.IVA n° 02399250907** che ha offerto il ribasso del **26,684%** (ventisei/684) corrispondente ad un prezzo di **€ 98.023,49** (diconsi euro novantaottomilazerotrentre/49) I.V.A. esclusa, ed esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€3.450,00**;

RITENUTO di dover procedere in merito, procedendo all'approvazione dei verbali di gara, ove non ancora approvati e all'aggiudicazione definitiva della gara di che trattasi;

VISTO il D.lgs. 12 Aprile 2006, n° 163 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi forniture, in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

VISTA la L.R. 07/08/2007, n° 5;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1 del D. Lgs. n. 118/2011 dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, ed in particolare i punti 5.3 e 5.4 relativi ai criteri di impegno delle spese di investimento e alla costituzione del fondo pluriennale vincolato per le spese di investimento;

VERIFICATO che il crono-programma della spesa relativa all'investimento oggetto della presente determinazione prevede che i lavori vengano realizzati nel 2016;

CONSIDERATO che non è stato ancora approvato il Bilancio per l'annualità 2016;

ATTESO che il Decreto del Ministro dell'Interno del 28 ottobre 2015, ha differito al 31 marzo 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali e contestualmente autorizzato l'esercizio provvisorio;

VISTO l'art. 163 del T.U.E.L. che reca in epigrafe **Esercizio provvisorio e gestione provvisoria**, ed in particolare il comma 5 il quale prevede che *nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3 (spese correnti, spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza) per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:*

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

VERIFICATO che la spesa di cui trattasi nel presente provvedimento è spesa per lavori pubblici di somma urgenza, in quanto legati ad un finanziamento regionale che verrà revocato se gli stessi non si

realizzano entro il 31 dicembre 2016, e come tali non sono suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

TANTO premesso e considerato;

VISTO lo Statuto del Comune di Ittiri ed il bilancio dell'esercizio finanziario in corso di approvazione;

VISTO il provvedimento del Sindaco di Ittiri con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore organizzativo in intestazione ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definite dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 Agosto 2000, n° 267;

VISTO il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi ed in particolare l'art. 12 con il quale sono disciplinate le modalità di adozione delle determinazioni da parte dei Responsabili di settore;

VISTO il D.Lgs 18 Agosto 2000, n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento enti locali);

DETERMINA

LA PREMESSA NARRATIVA è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE il verbale di gara in data 28.12.2015, allegato al presente atto per farne parte integrale e sostanziale, relativo alla procedura negoziata, indetta ai sensi art. 122, comma 7, del D.lgs senza pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dell'intervento denominato "Ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico denominato "SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA BOCCACCIO";

DI AGGIUDICARE definitivamente alla ditta **BIANCO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Perfugas (SS) Via Cavallotti n° 1, P.IVA n° 02399250907** che ha offerto il ribasso del **26,684%** (ventisei/684) corrispondente ad un prezzo di **€98.023,49** (diconsi euro novantaottomilazerotrentre/49) I.V.A. esclusa, ed esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€3.450,00**. Il prezzo netto contrattuale viene pertanto determinato in **€101.437,49** (diconsi euro centounomilaquattrocentotrentasette/49) pari all'importo di aggiudicazione sommato all'importo di **€ 3.450,00** previsti per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 a favore della ditta **BIANCO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Perfugas (SS) Via Cavallotti n° 1, P.IVA n° 02399250907** la somma di €123.753,74 compresa I.V.A. a norma di legge ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 98.023,49 per lavori, €3.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €22.316,25 per IVA al 22%) sull'intervento 0422.02.0703;

DI DARE ATTO che i lavori oggetto della presente determinazione devono essere realizzati, come previsto dalla RAS, entro il 31.12.2016 e che pertanto la spesa relativa all'investimento si è previsto che fosse realizzata in parte nel 2015 (€14.280,31) e la restante tutta nel 2016 (€189.719,90) come da cronoprogramma di spesa di seguito riportato:

Capitolo	Anno di registrazione	Importo totale investimento	Anno di imputazione	Importo annuo
04022.02.0703	2016	€167.323,21	2016	€167.323,21
04022.02.0705	2016	€ 4.882,25	2016	€ 4.882,25
04022.02.0705	2015	€ 17.484,44	2016	€ 17.484,44
04022.02.0705	2015	€ 30,00	2015	€ 30,00
04022.02.0705	2015	€ 14.280,31	2015	€ 14.280,31

DARE ATTO che il contratto sarà stipulato sulla base delle prescrizioni contenute negli atti approvati dal Responsabile che ha indetto la gara e sulla base dell'offerta praticata dalla ditta aggiudicataria, precisandosi inoltre che lo stesso sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e che tutte le spese inerenti saranno a carico della ditta stessa;

DI DEMANDARE al competente ufficio, la predisposizione degli atti relativi alla stipula del contratto d'appalto, previa verifica della documentazione prevista dalla vigente normativa in materia;

DARE ATTO che il presente provvedimento, comportante l'assunzione di impegno di spesa, diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs.n. 267/2000;

DISPORRE ed autorizzare, in conseguenza di quanto precede, le seguenti operazioni contabili:

	Imp/Acc. N°	Codice PEG	Anno	Creditore/Debitore	Importo
1	37274	04022.02.0703	2016	CREDITORE DA INDIVIDUARE	167.323,21
2	37279	04022.02.0705	2016	CREDITORE DA INDIVIDUARE	4.882,25
3	37280	04022.02.0703	2016	BIANCO COSTRUZIONI S.R.L.	123.753,74

DARE ATTO:

- che il sottoscritto Responsabile del Settore intestato, con la firma riportata in calce, esprime parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs n.267/2000 e smi;

- che in relazione al presente provvedimento, qualora comportante anche liquidazione di spesa e per le fattispecie rientranti tra gli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D.Lgs 14 Marzo 2013 n.33, il sottoscritto responsabile del Settore intestato attesta di aver già adempiuto alla pubblicazione sul sito internet del Comune dei dati e notizie richiesti, obbligo che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante la concessione dei vantaggi, benefici e corrispettivi economici oggetto del presente atto.

- che la presente determinazione, comportante impegno di spesa, diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del settore Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. n° 267/2000 (T.U.E.L.);

- che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ittiri per quindici giorni consecutivi secondo le modalità dell'art.12 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi.

COPIA conforme all'originale della presente determinazione, per gli eventuali adempimenti di competenza e per conoscenza, viene trasmessa a:

Albo Pretorio	Ufficio Lavori Pubblici 1
Settore Segreteria, Affari Generali, Economico-Finanziario	Gestione Contratti
Settore Tecnico Manutentivo	

Ittiri, 15 febbraio 2016

Il Responsabile del Procedimento
Francesco Meloni

Il Responsabile del Settore
Geom. Giovanni Giacomo Pisanu

VISTO DI REGOLARITA' E CONTROLLO CONTABILE
(ai sensi dell'art.147-bis e art.151,c. 4, del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.)

Il sottoscritto Responsabile del Settore in intestazione dichiara che il Responsabile del Settore Finanziario del Comune ha attestato in data **14 marzo 2016** la regolarità e l'avvenuto controllo contabile ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.(TUEL), nonché la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art.151 c. 4 dello stesso (TUEL) come da attestazione allegata al presente provvedimento.

Il Responsabile del Settore
F.to (Geom. Giovanni Giacomo Pisanu)
