



COMUNE DI ITTIRI

(PROVINCIA DI SASSARI)

sede legale: Via San Francesco n°1 Ittiri(SS)
C.F. 00367560901 - Tel. **079445200** fax 079445240
Sito Internet: www.comune.ittiri.ss.it

Servizio Tecnico – Lavori Pubblici
DET. n° 99 del 16.03.2018

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata di gara di importo superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori denominati "L.R. N. 29/98 "TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA". BANDO 2015. PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA (P.R.U) "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA AMSICORA IN CENTRO STORICO DI ITTIRI".

CUP: J43D17000080006. CIG: 7406276C4A

(art. 36, commi 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e delle linee guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n 1097 del 26/10/2016)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei lavori denominati **"L.R. n. 29/98 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna". Bando 2015. Piano di Riqualificazione Urbana (P.R.U) "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA AMSICORA IN CENTRO STORICO DI ITTIRI"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, commi 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e delle linee guida n 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n 1097 del 26/10/2016.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Ittiri sede in ITTIRI, VIA SAN FRANCESCO, 1 – telefono 079/445200, Fax 079/445240, PEC protocollo@pec.comune.ittiri.ss.it, profilo del committente www.comune.ittiri.ss.it, Servizio competente Tecnico.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Meloni Francesco.

OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di **"L.R. n. 29/98 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna". Bando 2015. Piano di Riqualificazione Urbana (P.R.U) "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA AMSICORA IN CENTRO STORICO DI ITTIRI". CUP: J43D17000080006. CIG: 7406276C4A.**

L'importo complessivo dei lavori: euro 279.081,74

di cui:

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti

b): euro 271.021,58

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 8.060,16

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento (ai fini di una maggiore identificazione e specificazione della natura dell'appalto):

Lavorazione	Categorie a d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile ¹	subappaltabile (%)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG 2, class. I	SI	€ 225.795,74	83,31%	prevalente	30%
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione	OG 6, class. I	SI	€ 45.225,84	16,69%	scorporabile	(*)100%
		TOTALE	€ 271.021,58	100%		

(*) Essendo l'importo della categoria OG 6, inferiore a 150.000,00 euro, ancorché scorporabile in quanto superiori al 10%, in appalti comunque superiori ad € 150.000,00, può essere eseguita in proprio solo se in possesso di adeguata attestazione SOA, ricorrendo all'avvalimento o RTOE oppure dichiarare la volontà di ricorrere al subappalto facoltativo al 100% (possono essere subappaltate per intero, fermo il limite complessivo del 30% del totale del contratto). La quota subappaltata dovrà essere "coperta" aumentando la classifica della prevalente (ricordando che la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto).

Modalità di determinazione del corrispettivo: a MISURA

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **150** giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 14 del CSA.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 offerto mediante ribasso sull'elenco dei prezzi.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: protocollo@pec.comune.ittiri.ss.it, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 04.04.2018.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 15** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno **05.04.2018 alle ore 10,00** presso L'ufficio Tecnico Comunale sito a Ittiri nel vicolo Marini, 3.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure o annullare la gara.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Si fa presente sin d'ora che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di utilizzare il predetto elenco di operatori economici, che hanno manifestato interesse per la gara dei lavori di cui all'oggetto, in occasione di altre procedure negoziate relative all'affidamento di interventi di categoria e classifica simili nel corso dell'anno 2018. Le modalità per l'utilizzo del predetto elenco verranno definite con apposito provvedimento di indizione della nuova gara.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comune.ittiri.ss.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.ittiri.ss.it nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on line;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: Servizio Tecnico, Geom. Meloni Francesco, tel. 079445255, e -mail: francesco.meloni@comune.ittiri.ss.it

Allegati:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

ITTIRI, 20.03.2018

Il Responsabile del Servizio
f.to (geom. PISANU Giovanni Giacomo)

.....