

AVVISO

NUOVA I.M.U.- ACCONTO 2020

Si informano i contribuenti che la Legge di Bilancio 2020 ha abolito a decorrere dal corrente anno la TASI e l'IMU della IUC, prevedendone l'accorpamento in un unico tributo chiamato "Nuova IMU".

La "Nuova IMU", in vigore dal 2020, mantiene in linea generale gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi, disciplinati dalla normativa vigente nel 2019. Resta confermata l'esenzione per le abitazioni principali non di lusso (categorie catastale dalla A/2 alla A/7).

Il pagamento dell'imposta avviene in due rate: 16 giugno per l'acconto; 16 dicembre per il saldo.

Il versamento della prima rata della nuova IMU 2020 è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019 utilizzando solo il codice dell'IMU (vedi Circolare n. 1/DF del 18 marzo 2020 per chiarimenti).

Il versamento della **rata a saldo nel mese di dicembre** verrà eseguito **a conguaglio**, sulla base delle **aliquote** che verranno **approvate dall'Ente entro il prossimo 31 luglio**, insieme al nuovo Regolamento Comunale.

A causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19 **non è dovuta la prima rata dell'imposta municipale propria (IMU)** relativa agli immobili rientranti nella categoria **catastale D/2** e agli immobili degli **agriturismo, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti da vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;** pertanto per tali immobili si dovrà pagare la sola rata del saldo, con scadenza 16 dicembre 2020.

Il Consiglio Comunale nella seduta del 11.06.2020 ha approvato la **NON APPLICAZIONE DI SANZIONI ED INTERESSI NEL CASO DI VERSAMENTI DELL'ACCONTO IMU 2020 ENTRO IL 30 SETTEMBRE 2020**, limitatamente ai **contribuenti** che hanno **registrato difficoltà economiche** derivanti dalla situazione emergenziale conseguente alla pandemia **COVID-19** (da autocertificare entro il 30/09/2020 ai sensi del DPR 445/2000). Si precisa che tale disposizione **non riguarda** la quota IMU gravante sugli immobili del **gruppo catastale "D" ad aliquota "ordinaria" del 7,6 per mille destinata allo Stato** e pertanto sottratta all'ambito di intervento della potestà regolamentare del Comune in materia tributaria.

Per informazioni e chiarimenti chiamare i numeri telefonici 079445235 e 079445210.

L'Amministrazione Comunale