



COMUNE DI ITTIRI

(Provincia di Sassari)

Settore Segretaria, AA.GG. e Sistemi Informatici

UFFICIO AFFARI GENERALI E CONTENZIOSO

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO
PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE
ALLA PROCEDURA SELETTIVA CON R.D.O., MEDIANTE IL SISTEMA E-PROCUREMENT
SARDEGNACAT, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DEI LOCALI E DEGLI UFFICI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2021/2023.**

L'amministrazione comunale, con il presente avviso, intende procedere ad un'indagine esplorativa attraverso la selezione di manifestazioni di interesse per l'affidamento in appalto del servizio di pulizia dei locali comunali di seguito elencati per il periodo di 3 (tre) anni, per un importo a base di gara stabilito in presunti € 147.324,52 (oltre IVA), di cui € 116.462,07 inerenti costi della manodopera, € 30.862,45 inerenti utile d'impresa, spese generali e costi di gestione per oneri di sicurezza, oltre IVA. **Non sono previsti** rischi da interferenza per cui risulta uguale a ZERO (0) il costo specifico della sicurezza.

Elenco immobili:

- ❖ Casa Comunale – Via San Francesco n. 1,
- ❖ Locali del Settore Tecnico – Via Marini,
- ❖ Locali del Settore Anagrafe, Stato civile, Settore Tributi - Via Marini,
- ❖ Biblioteca Comunale – Via Marconi,
- ❖ Mercato civico – Via XXV Luglio,
- ❖ Cimitero – Via IV Novembre,

Il presente avviso esplorativo è finalizzato esclusivamente alla predisposizione di un elenco di soggetti interessati, pertanto non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento informativo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli né per i soggetti interessati, né per l'Amministrazione Comunale, la quale, in ordine all'espletamento della procedura, mantiene la più totale discrezionalità sulla decisione di procedere o non procedere all'affidamento medesimo.

Conseguentemente al presente avviso, non sono previste graduatorie di merito, attribuzione di punteggi o classificazioni di merito.

Il Comune di Ittiri, si riserva l'insindacabile facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della procedura di gara di che trattasi senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

Procedura di affidamento

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata ai sensi dell'art. 1, comma 2 del D.L. n. 76/2020, mediante procedura di acquisizione di servizi sotto soglia, con invio di RdO sulla piattaforma SardegnaCAT (Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione della Centrale di Committenza Regionale, sul portale <http://www.sardegncat.it>) ad operatori economici abilitati, iscritti e presenti, che abbiano manifestato interesse. Saranno ammessi a partecipare tutti i soggetti in possesso dei requisiti di cui all'articolo 45 del D. Lgs. 50/2016.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016.

Pagina 1 di 3

La Stazione appaltante effettuerà l'esame delle manifestazioni/dichiarazioni pervenute e formerà un elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso. Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto si procederà ad individuarne 5 (cinque), mediante sorteggio che avverrà in seduta pubblica e in forma anonima. A tal fine ciascuna domanda di partecipazione valida verrà contrassegnata da un numero progressivo assegnato in forma anonima e non riconducibile alle generalità degli operatori economici. Durante la seduta verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016. Delle suddette operazioni di sorteggio verrà steso apposito verbale.

I cinque operatori economici così individuati verranno invitati a presentare apposita offerta, mediante RdO sul portale <http://www.sardegnaecat.it>.

La data di svolgimento dell'eventuale sorteggio sarà comunicata con apposito avviso sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.ittiri.ss.it> almeno 48 ore prima delle stesse operazioni.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Ai candidati non sorteggiati verrà data comunicazione mediante avviso sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.ittiri.ss.it> entro cinque giorni successivi alla seduta pubblica.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 (GDPR) per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio, nonché secondo quanto indicato nell'informativa allegata alla presente procedura

Soggetti ammessi:

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse, i soggetti elencati nell'art. 45 comma 2, lettere a), b), c), d), e), f), e g) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50.

Per poter essere invitati alla procedura, gli operatori economici devono possedere alla data di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse, l'iscrizione e l'abilitazione al portale di e-procurement della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT nella categoria "**AL23AC- Servizi di pulizia uffici, scuole e apparecchiature per ufficio**", pena l'irricevibilità della manifestazione di interesse.

Requisiti di partecipazione

Requisiti Generali:

- assenza di cause di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione, per l'attività inerente l'appalto, nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;
- se Cooperative, iscrizione all'Albo delle Società Cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività Produttive) del 23.06.2004.

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- aver effettuato senza demerito, nel triennio 2017/2019, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto (servizi di pulizia) per conto di pubbliche amministrazioni, per un importo complessivo non inferiore a quello oggetto del presente appalto.
- essere in possesso di certificazione del Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata da Ente accreditato per servizi di pulizia o per servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto.

Requisiti di capacità economico finanziaria:

- idonea dichiarazione di Istituto Bancario o Intermediario Finanziario, autorizzato ai sensi della Legge n. 385/93, che attesti che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità. L'attestazione deve essere rilasciata solamente qualora estratti ed invitati alla procedura di RDO.

Termini e modalità di presentazione dell'istanza:

La manifestazione d'interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso *Allegato A) – Istanza di partecipazione*, dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante, o soggetto munito di procura, con firma digitale.

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **3 Dicembre 2020** esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata dell'Ente al seguente indirizzo protocollo@pec.comune.ittiri.ss.it avente ad oggetto la seguente dicitura: "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

NEGOZIATA, CON INVIO DI RDO SULLA PIATTAFORMA SARDEGNACAT, PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI E DEGLI UFFICI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2021/2023”.

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre la data e l’ora stabilite, anche se aggiuntive o sostitutive di altra precedente, restando il recapito del plico ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi ragione lo stesso non pervenga entro il termine utile all’indirizzo suindicato.

L’Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di definire nella RDO ulteriori criteri utili alla individuazione del soggetto appaltatore.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi alla *Sig.ra Maria Bonaria Marras – Responsabile dell’Ufficio Affari Generali. e Contenzioso del Comune di Ittiri* - tel. 079445218 - mail mb.marras@comune.ittiri.ss.it.

Il presente avviso è consultabile sull’Albo Pretorio on-line e nella sezione Amministrazione trasparente-Bandi di gara dell’Ente, sul sito internet <http://www.comune.ittiri.ss.it>

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Maria Gerolama Carta

sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. (C.A.D)