



COMUNE DI ITTIRI

(PROVINCIA DI SASSARI)

VIA SAN FRANCESCO N.1 – 07044 ITTIRI (SS) – CF/PI 00367560901

WWW.COMUNE.ITTIRI.SS.IT

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

<p>NUM. GEN. 436 NUM. SETT 105 / STM DEL 02/05/2022</p>	<p>OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE COMPLETA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI NEI VARI EDIFICI COMUNALI E ATTRIBUZIONE DEL RUOLO DI “TERZO RESPONSABILE”. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. A), DEL D.LGS 50/2016 TRAMITE CAT SARDEGNA. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA TERMOCLIMA SERVICE DI GIAN MARIO CONTENE - CIG:Z6F35E96A8</p>
---	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che questo Comune deve provvedere all’affidamento del Servizio di manutenzione completa degli impianti termici e di condizionamento installati nei vari edifici comunali, nonché all’attribuzione del ruolo di “terzo responsabile”, in scadenza il 30/04/2022;

ATTESO che, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs 267/2000, la volontà e il fine che con il contratto si intende perseguire sono i seguenti:

- oggetto: Servizio di manutenzione completa degli impianti termici e di condizionamento installati nei vari edifici comunali e attribuzione del ruolo di “terzo responsabile”;
- fine: garantire il corretto funzionamento degli impianti installati negli immobili di proprietà comunale;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016;
- contratto: scrittura privata;

RICHIAMATA la propria determinazione Num. Gen. 407 Num. Sett. 93/STM del 20/04/2022, con la quale si indicava la gara per l’affidamento del **SERVIZIO DI MANUTENZIONE COMPLETA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI NEI VARI EDIFICI COMUNALI E ATTRIBUZIONE DEL RUOLO DI “TERZO RESPONSABILE”**, per l’importo complessivo triennale a base di gara di € **28.000,00** IVA esclusa, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016, con Richiesta di Offerta (RdO) sul portale CAT Sardegna a operatore economico iscritto nell’apposita categoria e con applicazione del criterio del minor prezzo come disciplinato dall’art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO che è stata invitata a presentare offerta n. 1 ditta;

RILEVATO che alla data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte sulla piattaforma Sardegna CAT è pervenuta l’offerta da parte della ditta invitata;

VISTO il verbale di gara Rfq n. 390162 del 27/04/2022 elaborato dal sistema SardegnaCAT, allegato alla presente, da cui risulta aggiudicatario la ditta TERMOCLIMA SERVICE DI GIAN MARIO CONTENE, con sede legale a Ittiri (SS) Via G.Biddau n. 4 P.IVA 02550300905 che ha praticato uno sconto del 10,50% sul prezzo a base di gara corrispondente al prezzo di € 25.060,00 oltre IVA 22% per un importo complessivo di € 30.573,20 IVA compresa;

DATO ATTO che occorre approvare il verbale elaborato da Sardegna CAT e procedere all'aggiudicazione, assumendo il relativo impegno di spesa per la somma complessiva di € 30.573,20 IVA compresa;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'Impresa aggiudicataria a mezzo di DURC regolare rilasciato dall'INPS_30318970 - scadenza validità 08/07/2022;

DATO ATTO che si è proceduto alla richiesta di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, tramite invio di specifica richiesta al Casellario Giudiziario e all'Agenzia delle Entrate;

CONSIDERATO che, nel caso i predetti controlli dovessero dare esito negativo, l'Amministrazione non provvederà alla revoca dell'affidamento;

RITENUTO di dover procedere in merito, provvedendo all'approvazione del verbale di gara ed all'aggiudicazione definitiva della gara di cui trattasi;

ACCERTATA quindi la regolarità del procedimento in questione;

ATTESO che, ai sensi dell' art. 183 TUEL e Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, occorre assumere formale impegno di spesa;

RICHIAMATI:

- il decreto del Ministero dell'Interno 24/12/2021, con il quale viene prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali al 31/03/2022;
- l'art. 3, comma 5-sexiesdecies del decreto-legge 30/12/2021, n. 228, convertito con modificazioni con legge 25 febbraio 2022, n. 15 (G.U. 28/02/2022) che ha ulteriormente differito al 31/05/2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024, ed il successivo comma 5-septiesdecies, che autorizza sino a tale data l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 TUEL;
- l'art. 163 del D.Lgs 267/2000 ed il punto 8 del Principio Contabile applicato alla contabilità finanziaria, All. 4/2 al D.Lgs 118/2011 relativi all'esercizio provvisorio;

DATO ATTO che l'ente attualmente si trova in esercizio provvisorio;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 25 del 12/05/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2021/2023, dichiarato immediatamente eseguibile, unitamente alla nota di aggiornamento del DUP per lo stesso triennio;
- le deliberazioni della Giunta Comunale n. 90 del 31/05/2021 e n. 131 del 06/08/2021 con le quali si è provveduto all'approvazione del il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2021/2023 comprensivo del piano della performance e del piano dettagliato degli obiettivi;

DATO ATTO che la spesa in questione è esclusa dai limiti dei dodicesimi poiché rientra nelle tipologie previste dal c. 5, lett. C dell'art. 163 del D.Lgs 267/2000;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

TANTO premesso e considerato;

VISTO il provvedimento del Sindaco di Ittiri con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore organizzativo in intestazione ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei “Responsabili di servizio” come definite dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi ed in particolare l’art. 54 con il quale sono disciplinate le modalità di adozione delle determinazioni da parte dei Responsabili di settore;

VISTO il D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267 Testo unico delle leggi sull’ordinamento enti locali;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

LA PREMESSA NARRATIVA è parte integrante del presente provvedimento.

DI APPROVARE il verbale di gara del sistema SardegnaCAT - Rfq n. 390162 del 27/04/2022.

DI AFFIDARE, per i motivi esposti in narrativa, il **SERVIZIO DI MANUTENZIONE COMPLETA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI NEI VARI EDIFICI COMUNALI E ATTRIBUZIONE DEL RUOLO DI “TERZO RESPONSABILE”**, alla ditta TERMOCLIMA SERVICE DI GIAN MARIO CONTENE, con sede legale a Ittiri (SS) Via G.Biddau n. 4 P.IVA 02550300905 che ha praticato uno sconto dello 10,50% sul prezzo a base di gara e corrispondente al prezzo di **€ 25.060,00 oltre IVA 22%** per un importo complessivo di **€ 30.573,20 IVA compresa**.

DI IMPEGNARE, ai sensi degli artt. 163 e 183 TUEL, a favore della ditta TERMOCLIMA SERVICE DI GIAN MARIO CONTENE, con sede legale a Ittiri (SS) Via G.Biddau n. 4 P.IVA 02550300905, la somma complessiva di € 30.573,20 con imputazione sul codice PEG n. 01061.03.1107 – SPESE PER PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE IMPIANTI IMMOBILI COMUNALI del Bilancio di previsione finanziario 2021/2023, la spesa complessiva presunta di **€ 25.060,00 oltre IVA 22%**, per un totale di **€ 30.573,20**, a valere sulla prenotazione n. 48616, di cui:

- € 6.794,04 IVA compresa sull’esercizio provvisorio 2022
- € 10.191,07 IVA compresa sull’esercizio 2023;
- € 10.191,07 IVA compresa sull’esercizio 2024;
- € 3.397,02 IVA compresa sull’esercizio 2025;

DI DARE ATTO che sulla prenotazione di impegno di spesa si era proceduto, per mero errore materiale, a prenotare la somma complessiva di € 31.160,00, anziché € 34.160,00, e che, comunque, a seguito dell’espletamento della procedura di gara, si determina economia per complessivi € 586,80.

DI DARE ATTO che il CIG: della gara è il seguente: **Z6F35E96A8**.

DI DARE ATTO che il servizio di che trattasi dovrà essere effettuato nel periodo 01/05/2022 - 30/04/2025.

DARE ATTO inoltre che, con la firma digitale apposta sulla presente determinazione, il Responsabile del Settore intestato dichiara:

- di esprimere parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e di attestarne la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- che, in relazione agli obblighi di pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet del Comune, Sezione “Amministrazione trasparente”, eventualmente previsti ai sensi del D.Lgs 14 Marzo 2013 n.33 e smi, il sottoscritto responsabile del Settore intestato si impegna ad adempiere in merito e a disporre la pubblicazione dei dati e delle notizie richieste ad ogni effetto di legge;

- che la presente determinazione, qualora comportante impegno di spesa, diventerà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del settore Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n° 267/2000 (T.U.E.L.) e che, invece, nel caso risulti priva di rilevanza contabile, l'esecutività sarà contestuale alla registrazione nel registro delle determinazioni del Settore intestato;

- che la presente determinazione, ai fini della pubblicità legale degli atti, sarà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Ittiri per quindici giorni consecutivi secondo le modalità stabilite dal vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi e nel rispetto della normativa a tutela della riservatezza dei dati personali (D.Lgs 30.6.2003 n.196);

- che il Responsabile del procedimento è il Sig/ra: **Peppino Orani**, dipendente comunale presso il Settore intestato.

COPIA conforme all'originale della presente determinazione, per gli eventuali adempimenti di competenza e per conoscenza, viene trasmessa a:

Ittiri, 02/05/2022

Il Responsabile del Settore
MANNU ANTONIO GIOVANNI / ArubaPEC
S.p.A.
(Documento Informatico Firmato
Digitalmente)