



COMUNE DI ITTIRI

(PROVINCIA DI SASSARI)

VIA SAN FRANCESCO N.1 – 07044 ITTIRI (SS) – CF/PI 00367560901
WWW.COMUNE.ITTIRI.SS.IT

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

NUM. GEN. 499
NUM. SETT 129 / STM
DEL 12/05/2022

OGGETTO: PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE (DPCM 05/10/2015). ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "PRAGMA" PROGETTO AGGREGAZIONE GIOVANI PER MESTIERI E ARTI - CUP: J43D21002670005 - AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELL'ARCH. TIZIANA CAMPUS - IMPEGNO DI SPESA – CIG: 9208941285

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- l'art. 1 comma 431 della Legge 23/12/2014 n. 190 rubricata "Legge di stabilità 2015" prevede che:
 - al fine della predisposizione del Piano Nazionale per la "Riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate, i Comuni elaborano progetti di riqualificazione costituiti da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
 - i Comuni interessati, entro il 30/11/2015 devono trasmettere i predetti progetti alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, secondo le modalità e le procedure stabilite con apposito bando, approvato dal Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle finanze e con il Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo, previa intesa in sede di Conferenza unificata;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, in data 15/10/2015, pubblicato sulla G.U. n. 249 del 26/10/2015 è stato approvato il bando con il quale sono state definite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti, la documentazione che i Comuni interessati debbono allegare, nonché i criteri di selezione dei progetti da parte del Comitato;
- con deliberazione della G. C. n. 142 del 18/11/2015 si è stabilito di:
 - partecipare al bando inerente il "Piano Nazionale per la Riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" di cui al DPCM in data 15/10/2015;
 - presentare allo scopo una iniziativa progettuale finalizzata alla ristrutturazione edilizia e all'adeguamento dei locali dell'ex Mattatoio comunale per attivare al suo interno e negli spazi connessi una serie di interventi e servizi "costituiti da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale", concepito per finalità di aggregazione e socializzazione intergenerazionale;
 - demandare al Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo i correlati compiti di coordinamento e gestione delle attività amministrative necessarie e conseguenti al presente atto, ivi compresa l'acquisizione

dei servizi da parte di ditta specializzata nel settore della progettazione comunitaria e nazionale di interventi ed azioni immateriali nel campo socio-culturale ed al Settore Socio-Assistenziale, Istruzione e Cultura di fornire l'adeguata collaborazione per la progettualità inerente i servizi socio-culturali da attivare;

- lo scopo del progetto è quello di realizzare un progetto che sia una ristrutturazione architettonica e paesaggistica, attraverso una riconversione e riqualificazioni di volumi esistenti ma soprattutto una ridisegno dello spazio esterno con l'inserimento di una vegetazione e di percorsi che diventano elemento strutturante del progetto; inoltre il progetto ha l'obiettivo di riqualificare dal punto di vista sociale e culturale un'area urbana fortemente degradata, tramite la creazione di un centro di servizi multidisciplinari (PRAGMA), un progetto di riqualificazione, costituito da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- con deliberazione della G.C. n. 149 del 30/11/2015 è stato approvato il progetto preliminare relativo alla realizzazione dell'intervento denominato "PRAGMA – Progetto aggregazione Giovani per Mestieri e Arti" correlato al "Piano Nazionale per la Riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" come previsto nel bando di cui al DPCM del 15/10/2015 dell'importo complessivo di € **2.000.000,00**, di cui € 1.695.000,00 per opere di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, ambientale, architettonica, etc, dell'area degradata ed € 305.000,00 per lo sviluppo di nuovi servizi sociali ed educativi da attivare nell'ambito dell'iniziativa progettuale;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 06/06/2017, sono stati inseriti nel "Piano nazionale" gli Enti beneficiari del finanziamento che, fino a concorrenza delle risorse disponibili, risultano con i numeri d'ordine dal 1 al 46 della graduatoria approvata (il Comune di Ittiri si colloca al n. 141); lo stesso provvedimento ha previsto che ulteriori progetti potessero essere finanziati con le risorse che eventualmente si sarebbero rese disponibili;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 20/01/2020 sono state apportate le opportune modifiche al citato DPCM 06/06/2017 che consentono di procedere allo scorrimento della graduatoria degli Enti beneficiari, dal n. 47 in poi, "in presenza di disponibilità finanziarie entro il 31 dicembre 2022";
- con nota da parte del Capo del Dipartimento per le pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri – prot. n. 474 del 31/01/2020 – acquisita al protocollo del Comune di Ittiri n. 1703 del 07/02/2020 – si richiedeva l'invio della documentazione necessaria per procedere alla firma delle rispettive Convenzioni;

PRESO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 04/03/2020 si è provveduto:

- ad approvare lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici del Settore Tecnico-Manutentivo, relativo alla realizzazione dell'intervento denominato "PRAGMA – Progetto aggregazione Giovani per Mestieri e Arti" correlato al "Piano Nazionale per la Riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" come previsto nel bando di cui al DPCM del 15/10/2015 dell'importo complessivo di € 2.000.000,00, di cui € 1.695.000,00 per opere di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, ambientale, architettonica, etc dell'area degradata ed € 305.000,00 per lo sviluppo di nuovi servizi sociali ed educativi da attivare nell'ambito dell'iniziativa progettuale;
- a nominare RUP l'Ing. Antonio Giovanni Mannu, Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo;
- ad approvare la relazione tecnica a firma del RUP ed il cronoprogramma, predisposti in base a quanto riportato nella nota del Dipartimento per le pari opportunità – prot. n. 474 del 31/01/2020;
- ad assumere impegno al cofinanziamento della spesa prevista, nella misura minima del 10%, pari ad € 200.000,00, dando atto che la relativa spesa risulta stanziata nel bilancio di previsione finanziario 2020-2022;

VISTA la convenzione attuativa dell'intervento, sottoscritta dal Capo del Dipartimento per le Pari Opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco del Comune di Ittiri, trasmessa con prot. n. 13547 del 22/10/2020, alla quale sono allegati il Cronoprogramma ed il Piano economico-finanziario degli interventi;

ACCERTATO che i lavori relativi al "PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE (DPCM 05/10/2015). ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "PRAGMA" PROGETTO AGGREGAZIONE

GIOVANI PER MESTIERI E ARTI", di cui al presente provvedimento, sono ricompresi nel DUP (Documento Unico di Programmazione), nota di aggiornamento triennio 2021-2023, approvato unitamente al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 con deliberazione C.C. n. 25 in data 12/05/2021, così come nel PEG (Piano esecutivo di gestione) - Aggiornamento triennio 2021-2023, comprensivo del Piano della performance e degli obiettivi, di cui costituisce attuazione in quanto obiettivo esecutivo-gestionale;

RICHIAMATA la determinazione Num. Sett. 245 Num Sett. 57/STM del 04/03/2022 con la quale si è provveduto, ai sensi dell'art. 179, comma 2, del D.Lgs 267/2000, ad accertare l'importo di € 1.495.000,00, relativo alla somma prevista per l'esecuzione dei lavori di cui al contributo statale di € 1.800.000,00, quale entrata a specifica destinazione inerente il finanziamento statale "Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" di cui al D.P.C.M. 05/10/2015, sul cod. PEG n. 40200.01.0080 del Bilancio di Previsione 2021/2023, esercizio provvisorio 2022;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione (definitiva ed esecutiva), direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'intervento di che trattasi, e dato atto che, per la complessità della materia e per l'alto contenuto specialistico della prestazione, l'incarico dovrà essere affidato ad un professionista esperto di alta professionalità, con competenze specifiche;

DATO ATTO che con determinazione Num. Gen. 430 Num. Sett 103/STM del 29/04/2022 si è proceduto:

- all'indizione dell'affidamento dell'incarico di progettazione (progettazione definitiva ed esecutiva), direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione del PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE (DPCM 05/10/2015). ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "PRAGMA" PROGETTO AGGREGAZIONE GIOVANI PER MESTIERI E ARTI - CUP: J43D21002670005, per l'importo complessivo a base di gara di € **138.149,45** escluse C.N.P.A.I.A. ed I.V.A., ai sensi dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11/09/2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16/07/2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) del D.L. 77/2021;

- ad approvare la lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte, il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico e ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile, nonché i criteri di valutazione delle offerte;

- a prenotare l'importo complessivo di **175.284,02**, comprensivo di C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. al 22%, sul cod. PEG n. 12042.02.0101 del Bilancio di Previsione finanziario 2021/2023, esercizio provvisorio 2022;

CONSIDERATO che la procedura di gara si è svolta sul portale CAT Sardegna e che è stata inviata apposita Richiesta di Offerta (RdO) all'operatore economico Arch. Tiziana Campus, con studio professionale a Osilo (SS) in via S.Satta, n. 9 - P.IVA 02307520904, il quale ha presentato offerta entro i termini assegnati (entro le ore 12:00 del giorno 06/05/2022);

VISTO l'apposito verbale generato dallo stesso portale CAT Sardegna, rfq_387177, allegato alla presente, dal quale si evince che il professionista predetto ha offerto il ribasso del 20,40% sull'importo degli onorari posto a base di gara, pari ad € **138.149,45** e, pertanto, l'aggiudicazione avviene per l'importo netto complessivo di € **109.966,96** oltre a cassa previdenziale ed IVA;

ATTESO che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. **9208941285**;

ACCERTATO che il suddetto professionista è dotato delle competenze tecnico-professionali idonee per l'espletamento dell'incarico professionale in questione e che risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, a seguito della valutazione del curriculum professionale;

PRESO ATTO che il professionista risulta in regola riguardo la propria situazione contributiva, come da DURC acquisito agli atti d'ufficio;

ACCERTATO che sono stati effettuati i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, di idoneità professionale indicati nell'art. 83, comma 1, lett. a) e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti dalla lettera di invito, dichiarati mediante DGUE ed apposite dichiarazioni sostitutive sul portale dell'AVCPASS;

VISTO lo schema di convenzione di incarico professionale allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la stipula della convenzione equivarrà a contratto;

ACCERTATA quindi la regolarità del procedimento in questione;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 183 TUEL e Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, occorre assumere formale impegno di spesa;

DATO ATTO che, ai sensi del Principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, All. 4/2 D.Lgs 118/2011:

“5.1. Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa.

Alla fine dell'esercizio, le prenotazioni alle quali non hanno fatto seguito obbligazioni giuridicamente perfezionate e scadute sono cancellate quali economie di bilancio”;

VISTO il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*” adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

VISTO il D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche e integrazioni;

VERIFICATO che non è stato ancora approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022/2024;

RICHIAMATI:

- il decreto del Ministero dell'Interno 24/12/2021, con il quale viene prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali al 31/03/2022;
- l'art. 3, comma 5-sexiesdecies del decreto-legge 30/12/2021, n. 228, convertito con modificazioni con legge 25 febbraio 2022, n. 15 (G.U. 28/02/2022) che ha ulteriormente differito al 31/05/2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024, ed il successivo comma 5-septiesdecies, che autorizza sino a tale data l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 TUEL;
- l'art. 163 del D.Lgs 267/2000 ed il punto 8 del Principio Contabile applicato alla contabilità finanziaria, All. 4/2 al D.Lgs 118/2011 relativi all'esercizio provvisorio;

DATO ATTO che la mancata assunzione dell'impegno di spesa comporterebbe danni all'ente per la perdita del finanziamento a causa del mancato rispetto del cronoprogramma procedimentale approvato e conseguente impossibilità di realizzazione di un investimento strategico per l'Amministrazione;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 25 del 12/05/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2021/2023, dichiarato immediatamente eseguibile, unitamente alla nota di aggiornamento del DUP per lo stesso triennio;
- le deliberazioni della Giunta Comunale n. 90 del 31/05/2021 e n. 131 del 06/08/2021 con le quali si è provveduto all'approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2021/2023 comprensivo del piano della performance e del piano dettagliato degli obiettivi;

VISTI:

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i., nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

TANTO premesso e considerato;

VISTO lo Statuto del Comune di Ittiri;

VISTO il provvedimento del Sindaco di Ittiri con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore organizzativo in intestazione ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definite dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi ed in particolare l'art. 54 con il quale sono disciplinate le modalità di adozione delle determinazioni da parte dei Responsabili di settore;

DETERMINA

LA PREMESSA NARRATIVA è parte integrale e sostanziale del presente atto.

DI APPROVARE per le ragioni puntualmente specificate in premessa, il verbale generato dal portale CAT Sardegna, rfq_387177 in data 06/05/2022, dal quale si evince che, per l'affidamento del servizio di progettazione (progettazione definitiva ed esecutiva), direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione del PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE (DPCM 05/10/2015). ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "PRAGMA" PROGETTO AGGREGAZIONE GIOVANI PER MESTIERI E ARTI - CUP: J43D21002670005, l'operatore economico Arch. Tiziana Campus, con studio professionale a Osilo (SS) in via S.Satta, n. 9 - P.IVA 02307520904, ha offerto il ribasso del 20,40% sull'importo degli onorari posto a base di gara, pari ad € **138.149,45** esclusa C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. e, pertanto, si procede all'aggiudicazione per l'importo netto di € **109.966,96**, oltre ad oneri previdenziali ed IVA.

DI AFFIDARE, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, l'incarico di di progettazione (progettazione definitiva ed esecutiva), direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione del PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE (DPCM 05/10/2015). ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "PRAGMA" PROGETTO AGGREGAZIONE GIOVANI PER MESTIERI E ARTI - CUP: J43D21002670005, all'operatore economico Arch. Tiziana Campus, con studio professionale a Osilo (SS) in via S.Satta, n. 9 - P.IVA 02307520904, che ha offerto il ribasso del 20,40% sull'importo degli onorari posto a base di gara, pari ad € **138.149,45** esclusa C.N.P.A.I.A. ed I.V.A..

DI APPROVARE lo schema di convenzione di incarico professionale allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale.

DI DARE ATTO che la convenzione stipulata equivarrà al contratto.

DI IMPEGNARE a favore dell'Arch. Tiziana Campus, con studio professionale a Osilo (SS) in via S.Satta, n. 9 - P.IVA 02307520904, la somma complessiva di € **139.526,08**, cassa professionale 4% ed IVA 22% compresi, a valere sulla prenotazione di impegno 48708/2022, assunta sul Cap. PEG n. 12042.02.0101 del Bilancio di previsione finanziario 2021/2023 esercizio provvisorio 2022;

DI DICHIARARE economia per ribasso di gara, sull'impegno sopra specificato, la complessiva somma di € 35.757,94.

DI DARE ATTO che la prestazione verrà realizzata nell'anno 2022 e che, qualora ne ricorrano le condizioni, l'impegno di che trattasi, una volta assunto, dovrà essere reimputato sulle annualità successive del bilancio di previsione secondo lo stato di avanzamento dei lavori e il cronoprogramma degli interventi.

DI DARE ATTO che, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e s.m.i., per la procedura in oggetto è stato richiesto ed attribuito dall'ANAC, il seguente codice **CIG: 9208941285**.

DARE ATTO inoltre che, con la firma digitale apposta sulla presente determinazione, il Responsabile del Settore intestato dichiara:

- di esprimere parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e di attestarne la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- che, in relazione agli obblighi di pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet del Comune, Sezione "Amministrazione trasparente", eventualmente previsti ai sensi del D.Lgs 14 Marzo 2013 n.33 e s.m.i., il sottoscritto responsabile del Settore intestato si impegna ad adempiere in merito e a disporre la pubblicazione dei dati e delle notizie richieste ad ogni effetto di legge;

- che la presente determinazione, qualora comportante impegno di spesa, diventerà esecutiva dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del settore Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n° 267/2000 (T.U.E.L.) e che, invece, nel caso risulti priva di rilevanza contabile, l'esecutività sarà contestuale alla registrazione nel registro delle determinazioni del Settore intestato;

- che la presente determinazione, ai fini della pubblicità legale degli atti, sarà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Ittiri per quindici giorni consecutivi secondo le modalità stabilite dal vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi e nel rispetto della normativa a tutela della riservatezza dei dati personali (D.Lgs 30.6.2003 n.196);

- che il Responsabile del procedimento è il Sig/ra: **Ing. Antonio Giovanni Mannu**, dipendente comunale presso il Settore intestato.

COPIA conforme all'originale della presente determinazione, per gli eventuali adempimenti di competenza e per conoscenza, viene trasmessa a:

Settore Economico Finanziario e Tributi	Albo Pretorio
Settore Tecnico Manutentivo	

Ittiri, 12/05/2022

Il Responsabile del Settore
MANNU ANTONIO GIOVANNI / ArubaPEC
S.p.A.
(Documento Informatico Firmato
Digitalmente)