



COMUNE DI ITTIRI

SETTORE SOCIO ASSISTENZIALE CULTURALE SCOLASTICO E TRIBUTI

Ufficio politiche sociali e assistenziali – via San Francesco, 1 – tel. 079/445222 - 17

**AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO
IN CONCESSIONE DEI CAMPO DI CALCETTO, SPOGLIATOI E AREE PERTINENZIALI
ATTIGUI ALLA PALESTRA DI VIA XXV LUGLIO
CPV: 92610000-0**

Visto l’art. 19 c. 3 della Legge Regionale 17/99;

Vista la Delibera Anac n. 1300 del 14/12/2019;

Visto l’art. 23 del regolamento di gestione di utilizzo degli impianti sportivi Comunali approvato con delibera di C.C. n. 9 del 01/03/2017 - *L’Amministrazione Comunale valuta l’opportunità di concedere, mediante apposita convenzione, la gestione a privati degli impianti sportivi a rilevanza economica, nei casi in cui gli oneri per un’adeguata programmazione della manutenzione degli impianti sportivi e per i servizi necessari alla migliore organizzazione degli stessi siano tali da non rendere efficiente la gestione diretta delle strutture*”. La scelta del concessionario è effettuata mediante procedura ad evidenza pubblica.

SI RENDE NOTO CHE

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 28/03/2022 e della Determinazione SSC n. ___ (gen. ___) del ___/___/2022, il Comune di Ittiri intende espletare un’indagine di mercato avente ad oggetto la concessione del campo di calcetto, spogliatoi e aree pertinenziali attigui alla palestra comunale di via XXV Luglio.

Il presente avviso nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici da invitare alla presentazione di una proposta economica ai fini dell’aggiudicazione mediante procedura negoziata, senza bando di gara, ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020. La procedura in oggetto sarà espletata tramite portale telematico Sardegna Cat.

La manifestazione di interesse ha come unico scopo quella di prendere atto della disponibilità dei soggetti interessati ed in possesso dei requisiti previsti ad essere invitati a presentare offerta.

Successivamente verrà avviata la procedura di gara tra coloro che avranno manifestato interesse a partecipare alla stessa.

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Ittiri (SS) – Via San Francesco, n. 1 tel. 079/445200 sito internet www.comune.ittiri.ss.it - PEC protocollo@pec.comune.ittiri.ss.it - codice NUTS ITG2D

Servizio interessato all’appalto: *ufficio pubblica istruzione cultura e sport* con sede in via San Francesco, 1 tel. 079/445222 – 079445217

2) OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Affidamento in gestione del campo di calcetto, spogliatoi e aree pertinenziali attigui alla palestra comunale di via XXV Luglio con le seguenti caratteristiche:

- l’impianto sportivo è un complesso sportivo ben identificato che si estende su di una superficie totale di circa 1687 mq., completamente recintato lungo tutto il perimetro con pali in ferro e rete zincata e plastificata sciolta modello a maglia romboidale mm 50x50 rinforzata con rete di contenimento fermapalloni in polietilene (h mt 5), posto in Ittiri in via XXV Luglio, composto da:
 - nr. 1 campo di calcetto dalle dimensioni nette di 32,00 mt di lunghezza x mt 20,00 di larghezza avente la superficie in erba sintetica color verde finito di realizzare nel mese di febbraio 2022;
 - nr. 2 blocchi spogliatoi atleti adatti per squadre da dieci persone, realizzati con pareti in pannello sandwich, composti ciascuno da spogliatoi (ospiti e locali) corredati di n. 2 docce ciascuna a, zona bagni arredata con nr. 2 wc e nr. 2 lavabo, allacciati all’impianto idrico, fognario e elettrico e completi di un boiler da 120 litri per locale;
 - Nr. 2 porte di gioco con reti di tipo pesante;
 - Area pertinenziale 1.032,00 mq;

- Nr. 3 cancelli di accesso, quello principale presso la via Isabella Cossu gli altri uno presso la via XXV Luglio e l'altro presso la via Leoni;
- Impianto idrico, elettrico e fognario;
- il campo è dotato di una tribuna con gradinata scoperta per circa 100 posti;
- impianto di illuminazione del campo e composto da n. 4 torri faro corredate da n. 2 corpi illuminanti a basso consumo da 400W.

Attività praticabili: l'impianto è dedicato prevalentemente al gioco del calcio a cinque.

L'affidamento in gestione, consiste nell'organizzazione e nell'esercizio, a cura ed onere dell'affidatario, di tutte le attività praticabili nella struttura in conformità alla proposta organizzativa presentata.

Fanno carico all'affidatario la conduzione degli impianti tecnologici e il compimento di quanto necessario al loro funzionamento.

3) IDENTIFICAZIONE CATASTALE

L'impianto sportivo in oggetto di bando è censito al Catasto nel Foglio 36 mappale n. 521.

4) DURATA E VALORE DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è stabilita in 5 anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data di avvio anticipato del servizio qualora ne ricorrano le condizioni.

Considerata l'essenzialità del servizio, a norma dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'Ente si riserva di anticipare, in via d'urgenza, l'esecuzione del contratto.

L'Amministrazione concedente si riserva la facoltà, di avvalersi dell'opzione di rinnovare il contratto per un ulteriore biennio, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5, del Codice. La Stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno tre (3) mesi prima della scadenza del contratto originario.

Il valore stimato della concessione, in conformità all'art. 167 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., è costituito dal fatturato totale del Concessionario generato per tutta la durata della concessione comprensivo dell'opzione di rinnovo (per un ulteriore biennio), stimato dall'Amministrazione aggiudicatrice, ed analiticamente esposto nel piano finanziario di massima allegato al presente avviso, quale importo dei ricavi derivanti dalla gestione della struttura, oggetto di concessione.

Il valore complessivo presunto della concessione, comprensivo dell'opzione di rinnovo per un ulteriore biennio, determinato dall'importo fatturato totale al netto dell'IVA al 22%, è pari a € 167.450,40.

L'importo posto a base di gara, corrispondente al canone di affitto annuale, soggetto a rialzo è fissato in € 6.000,00 (euro seimila) Iva compresa (al 22% ai sensi dell'art. 3 del DPR. 63/72). Quale concorso del concedente alle spese di adeguamento e di avvio della struttura, detto canone non sarà dovuto fino a concorrenza dell'investimento che l'aggiudicatario si impegna a realizzare a propria cura e spese sulla struttura oggetto di concessione, così come risultante dall'offerta presentata in sede di gara.

I valori indicati sono presunti, non vincolano l'Amministrazione concedente e sono calcolati tenendo conto dei costi/ricavi connessi alla gestione del precedente gestore.

Il concessionario dovrà gestire il servizio avvalendosi di personale e mezzi propri, esonerando il Comune di Ittiri da qualsiasi responsabilità civile e penale diretta o indiretta, dipendente dall'esercizio della concessione per danni che potrebbero verificarsi a cose, animali o persone. Nel valore della concessione si considerano interamente compensate tutte le prestazioni, le spese e ogni altro onere espresso e non dal presente avviso, compresi i contributi previdenziali, inerente l'esecuzione del servizio medesimo.

La controprestazione consisterà unicamente nel diritto di gestire le attività oggetto della concessione e di sfruttare economicamente il servizio.

5) CARATTERISTICHE DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento in gestione ha natura di appalto di servizio. L'impianto, nella composizione su indicata è affidato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, perfettamente noto all'appaltatore. All'atto della presa in carico dell'impianto sportivo verrà redatto apposito verbale di consegna e stato di consistenza.

L'affidatario dovrà provvedere all'allaccio delle utenze elettriche ed idriche presenti nell'impianto sportivo e al relativo pagamento.

6) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016.

La concessione sarà affidata in ragione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020.

Il punteggio totale massimo di 100 punti sarà così ripartito:

- **offerta tecnica: 90 punti** (proposta tecnico-organizzativa);
- **offerta economica: 10 punti** (percentuale di rialzo del canone di affitto posto a base di gara);

la concessione sarà aggiudicata al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo, dato dalla somma dei punteggi relativi all'offerta tecnica ed economica.

Gli operatori che manifesteranno interesse riceveranno la lettera di invito a presentare apposita offerta, mediante RdO sul portale <http://www.sardegncat.it>

7) SOGGETTI DESTINARI DELL'AVVISO

La gestione potrà avvenire esclusivamente a favore di:

- Associazioni/Società sportive dilettantistiche, affiliate alle federazioni sportive nazionali o altri Enti di promozione sportiva riconosciute dal Coni ai sensi dell'art. 90 della L. 289/2002, come modificato dall'art. 13 del D.L. n. 87/2018, ed iscritte al Cat Sardegna cod. AL. 56 "SERVIZI RICREATIVI CULTURALI E SPORTIVI" ed in possesso del Codice SAR";
- Federazioni ed enti di promozione sportiva riconosciute dal Coni ai sensi dell'art. 90 della L. 289/2002, come modificato dall'art. 13 del D.L. n. 87/2018 ed iscritte al Cat Sardegna cod. AL. 56 "SERVIZI RICREATIVI CULTURALI E SPORTIVI" ed in possesso del Codice SAR;
- Consorzi di società sportive riconosciute dal Coni ai sensi dell'art. 90 della L. 289/2002, come modificato dall'art. 13 del D.L. n. 87/2018 ed iscritte al Cat Sardegna cod. AL. 56 "SERVIZI RICREATIVI CULTURALI E SPORTIVI" ed in possesso del Codice SAR;
- Operatori economici definiti dall'art. 45 del D.lgs 50/2016 in possesso dei requisiti di idoneità professionali (Iscrizione camera di commercio per attività ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero) ed iscritte al Cat Sardegna cod. AL. 56 "SERVIZI RICREATIVI CULTURALI E SPORTIVI";
- Le associazioni di promozione sociale, di cui alla Legge n. 383/2000, le organizzazioni di volontariato e le organizzazioni non lucrative di utilità sociale (ONLUS), iscritte negli appositi Registri regionali, le organizzazioni ricreative derivate da soggetti pubblici e privati (CRAL), altri soggetti, aventi anche configurazione giuridica in forma imprenditoriale con finalità sportive rilevabili nell'atto costitutivo o nello statuto con esclusione delle imprese individuali;
- Associazioni di promozione sociale affiliate ad organizzazioni ricreative derivate da soggetti pubblici e privati;
- Raggruppamenti dei soggetti di cui sopra, i quali devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione comunale. In caso di aggiudicazione del servizio, questi provvedono a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti, in qualità di capogruppo.

Si precisa che saranno invitati solo gli operatori economici che al momento dell'inoltro delle lettere di invito risulteranno iscritti al portale telematico Sardegna Cat.

Ai sensi dell'art. 90 - comma 25 - della L. n. 289/2002, sono altresì ammesse a partecipare realtà sportive quali Società o Associazioni Sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni Sportive Nazionali, in possesso dei requisiti di idoneità morale di cui all'art. 80 dello stesso Codice, e che non si trovino nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o di cui all'art. 35 del 5 D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione

Saranno ammessi a partecipare, altresì, Consorzi o RTI che nel raggruppamento comprendano Cooperative/Ditte, il cui statuto preveda il perseguimento di finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare.

Si precisa che gli operatori economici potranno partecipare solo in forma associata con Associazioni Sportive / Federazioni sportive / Consorzi di associazioni Sportive.

Si precisa inoltre che è possibile l'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del Codice appalti a qualunque operatore economico, singolo o in raggruppamento, al fine di soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per partecipare ad una

procedura di gara, facendo **affidamento sulle capacità di altri soggetti** e ciò indipendentemente dai legami sussistenti con questi ultimi.

Si specifica che:

- nelle RTI composte da operatori economici e Associazioni Sportive, tutti i partecipanti al raggruppamento devono essere iscritti al portale SARDEGNA CAT con il cod AL 56;
- in caso di avvalimento, previa allegazione del contratto di avvalimento, solo l'ausiliario dovrà essere iscritto al portale SARDEGNA CAT con il cod AL 56;
- se trattasi di consorzio già costituito alla scadenza del bando, potrà essere iscritto al portale Sardegna Cat il solo consorzio, con il cod AL 56;
- se gli operatori economici si impegnano a costituire un consorzio a seguito di aggiudicazione devono essere iscritti al portale Sardegna Cat, tutti gli aderenti al consorzio con il cod. AL 56;

8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione

- non trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione. Si ricorda che, alla luce del D.L. 14 dicembre 2018, n. 135, convertito con L. n. 12/2019, che ha modificato l'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante si riserva di non invitare gli operatori economici che siano incorsi in una o più risoluzioni per inadempimento, anche se contestate in giudizio, per persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione con Amministrazioni pubbliche. Non da meno si precisa che occorre dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, *“essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione”* (si v. Linea guida ANAC n. 6) e che, in conformità a quanto stabilito dal Tar Bari sez I del 21/03/2018, si ritiene illecito professionale: *“ogni condotta, comunque connessa all'esercizio dell'attività professionale, contraria ad un dovere posto da una norma giuridica, sia essa di natura civile, penale o amministrativa, che, per la sua gravità, risulti idonea - alla stregua di ponderata valutazione discrezionale - a porre in dubbio l'integrità morale e l'affidabilità del concorrente e, dunque, a legittimarne l'esclusione dalla gara....anche individuando ulteriori ipotesi rispetto a quelle contemplate dalla norma primaria”* (cfr. ex multis Consiglio di Stato, sez. III, 5 settembre 2017, n. 4192; T.A.R. Lazio, Roma, sez. I, 31 gennaio 2018, n. 1119). **Si rammenta che, da ultimo, l'art. 8 commi 5, lett. b), e 6 del D.L. n. 76/2020 ha modificato ulteriormente l'art. 80 in questione sostituendo integralmente il comma 4 che ora stabilisce *“Un operatore economico può essere escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se la stazione appaltante è a conoscenza e può adeguatamente dimostrare che lo stesso non ha ottemperato agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali non definitivamente accertati qualora tale mancato pagamento costituisca una grave violazione ai sensi rispettivamente del secondo o del quarto periodo. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, ovvero quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande”*.**

8a) Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione

- Iscrizione, dovuta in base alla natura giuridica del concorrente, alla:
 - Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il concorrente ha sede per attività ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero (o equivalente nel caso di impresa soggetta ad obblighi di iscrizione diversa) ovvero di non essere tenuto per il seguente motivo.....);
 - per federazioni sportive o enti di promozione sportiva o discipline sportive associate e Federazioni sportive essere in possesso del decreto di riconoscimento del CONI in corso di validità;
 - per società sportive o associazioni sportive dilettantistiche affiliazione alla competente Federazione o Ente di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI e iscrizione al registro CONI, in corso di validità;

- Iscrizione all'Albo Regionale delle società sportive così come previsto dall'art. 9 della L.R. 17/99;
- Iscrizione e abilitazione al portale di e-procurement della Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT.
- regolarità di iscrizione e contributiva agli enti previdenziali, assistenziali ed assicurativi qualora prevista per il soggetto partecipante;
- non aver subito la risoluzione anticipata di contratti da parte di enti pubblici per inadempimento contrattuale e di non aver subito revoche di aggiudicazione per mancata esecuzione delle prestazioni;
- non aver rinunciato, negli ultimi cinque anni, alla gestione di impianti sportivi comunali;
- non avere debiti nei confronti del Comune a qualsiasi titolo.

Non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento per la mancanza dell'iscrizione.

8b) Requisiti relativi alla capacità tecnico professionale

- svolgere almeno una delle discipline sportive praticabili;
- possedere le risorse umane e tecniche per gestire i servizi in oggetto.

8b) Requisiti relativi alla capacità economico finanziaria

- avere un bilancio annuale di almeno 30.000,00 di budget, che dovrà essere documentato con la presentazione in copia dell'ultimo bilancio consuntivo di gestione e del relativo verbale di approvazione da parte del competente organo;

9) ULTERIORI DISPOSIZIONI PER RTI, CONSORZI E GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità generali sopra citati e di idoneità professionale.

La mandataria deve possedere tutti i requisiti sopra descritti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

10) PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 26 Aprile 2022 esclusivamente** tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.ittiri.ss.it, (si precisa che la spedizione deve avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata); nell'oggetto della mail dovrà essere riportata la seguente dicitura: **“Manifestazione d’interesse ai fini della partecipazione alla gara per l’affidamento in concessione del campo di Calchetto, spogliatoi e aree pertinenziali attigue alla palestra comunale di Via XXV Luglio”**.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando l'apposito modello, allegato al presente avviso e denominato *Istanza di manifestazione di interesse* (allegato 1), con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì presentare la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

10a) Sopralluogo

I soggetti partecipanti, prima di presentare la propria manifestazione di interesse, sono tenuti ad effettuare obbligatoriamente un sopralluogo, presso gli impianti sportivi, utilizzando l'apposito modello, allegato al presente avviso e denominato *Istanza di manifestazione di interesse* (allegato 2)

10b) Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere

sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera di invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/i mandante/i andranno ad eseguire.

11) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Conclusi i termini per la ricezione delle istanze di interesse, al fine di garantire la segretezza dell'elenco dei partecipanti e di quelli che saranno invitate a presentare, tramite il portale Sardegna Cat, l'offerta ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, ad ogni domanda pervenuta verrà associato un numero causale mediante apposito sorteggio svolto dal RUP. L'elenco dei numeri attribuiti a ciascuna operatore verrà firmato digitalmente dal Responsabile del procedimento e conservato con modalità che ne garantiscano la segretezza, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle successive offerte.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a n. 10**, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare. Diversamente, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 10**, l'amministrazione procederà a un **sorteggio** che avverrà in **seduta pubblica** presso l'Ufficio Sport in data **28 Aprile 2022 ore 10,00**.

Ad ogni modo, il giorno e l'ora esatta del sorteggio verranno resi noti mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune www.comune.ittiri.ss.it, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti".

Gli operatori, che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito a presentare l'offerta, previo accertamento dei requisiti prescritti dal presente Avviso.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Si precisa che saranno invitati solo gli operatori economici sorteggiati che al momento dell'inoltro delle lettere di invito risulteranno iscritti al portale telematico Sardegna Cat.

Nel caso in cui pervenga **una sola manifestazione di interesse** e il candidato sia in possesso dei requisiti prescritti, l'amministrazione si riserva di procedere all'affidamento diretto del servizio al tale soggetto sulla base del corrispettivo individuato con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 28/03/2022.

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile Unico del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti richiesti, stila l'elenco dei soggetti ammessi. Tutti i soggetti ammessi riceveranno lettera di invito a presentare offerta tramite il portale Sardegna Cat.

12) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile unico del procedimento è il rag. Gavino Carta, Responsabile del Settore Socio Assistenziale, Culturale, Scolastico e Sportivo del Comune di Ittiri - tel 079/445222 – indirizzo mail: gavino.carta@comune.ittiri.ss.it

13) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della concessione in oggetto, i quali invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Ittiri in fase di presentazione delle offerte.

14) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

A seguito del combinato disposto del Regolamento europeo Privacy di cui al D. lgs. n. 196/2003 e regolamento (ue) 679/2016 del parlamento europeo e del consiglio del 27 aprile 2016, si specifica quanto segue:

- *soggetti responsabili*: titolare del trattamento dei dati personali: è il Comune di Ittiri;
- *finalità*: i dati richiesti sono raccolti al fine di dare esecuzione ai propri compiti di interesse pubblico nonché per finalità inerenti alla procedura di affidamento in concessione, disciplinata dalla legge;
- *base giuridica*: il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria in quanto previsto dalla legge, in particolare D.Lgs. n. 50/2016;
- *modalità*: il trattamento dei dati sarà effettuato mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- *destinatari dei dati*: tali dati potranno essere comunicati al personale dipendente dell'Amministrazione responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio o per espressa previsione di legge; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della Legge n. 241/1990; agli organi dell'Autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di eventuali procedimenti a carico dei richiedenti;
- *conservazione dei dati*: saranno conservati fino al termine dell'esecuzione del servizio in concessione nonché fino a quando sarà necessario garantire i principi di trasparenza, imparzialità e legalità dell'attività della stessa pubblica amministrazione;
- *diritto degli interessati*: in ogni momento potranno essere esercitati i diritti nei confronti del titolare del trattamento e in particolare: accedere ai dati personali forniti, chiederne l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione, la limitazione o la cancellazione nonché opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento europeo).
- *diritto di reclamo*: qualora si ritenga che il trattamento dei dati personali sia o sia stato effettuato in violazione di quanto previsto dal Regolamento europeo privacy n. 679/2016 hanno il diritto di proporre reclamo al Garante della Privacy o di adire le opportune sedi giudiziarie.

15) SUB CONCESSIONE

Il Concessionario non può sub-concedere, in tutto o in parte, a terzi l'impianto e le attrezzature oggetto della presente concessione.

16) PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Ittiri, nella sezione Bandi e Avvisi e in "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

È onere dei concorrenti consultare periodicamente sul portale istituzionale web della Stazione appaltante <http://www.comune.ittiri.ss.it> le pagine relative al presente avviso.

Allegati:

- Istanza di manifestazione di interesse *allegato 1*
- Attestato di sopralluogo *allegato 2*
- Planimetria dei locali oggetto di concessione *allegato 3*
- Schema di convenzione *allegato 4*;
- Piano Economico Finanziario *allegato 5*;

Luogo e data

Ittiri, li 08 Aprile 2022

Responsabile del Settore
Rag. Gavino Carta